



Situatie - schaal 1:1000

MATERIALEN

- alle maten vooraf in het werk te controleren en indien afwijkend in overleg met architect en opdrachtgever aan te passen
- de getekende en ingeschreven maten zijn plus/minus maten, waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Indien de maten afwijkend zijn dienen deze, in overleg met de architect en opdrachtgever, aangepast te worden
- alle bouwkundige werkzaamheden worden uitgevoerd door de bouwkundig aannemer
- alle constructieve onderdelen volgens tekeningen en berekeningen constructeur
- alle E-W installaties volgens tekeningen en berekeningen installateur
- gebruiksfunctie: kantoorfunctie, bijeenkomstfunctie en overige gebruiksfunctie getoetst aan verbouw eisen bouwbesluit
- brandveiligheid conform brandveiligheidsrapport DMS Adviseurs & Ingenieurs met de datum 08-09-2023
- voor brandmeldinstallatie zie PVE brandmeldcontroleinstallatie DMS Adviseurs & Ingenieurs met de datum 26-10-2023
- i.v.m. toegankelijkheid alle deuren/kozijnen (m.u.v. meterkast) uitvoeren met een vrijdoorgang van 800x2000mm (conform rechtsens verleggen nivo.)
- ventilatie d.m.v. mechanische luchttoevoer en mechanische luchtafvoer middels WTW units
- in de uiterste schiedingsconstructies zijn geen openingen breder dan 0,01 m, om tegen indringen van ratten en muizen.

MATERIALEN

- bestaande constructie (wand, vloer, plafond e.d.)
- isolatie
- lichte scheidingwand

SYMBOLLEN

- peilmaat = bovenkant afgewerkte vloer
- plafondmaatvoering
- bestaand kozijn en deur met draairichting
- nieuw kozijn en deur met draairichting
- bovenliggende elementen

- entree hoofdgebouw
- rookmelder
- brandverend en zelfsluitend
- 30min WDBO
- noodverlichting conform NEN-EN 1838
- mechanische ventilatie

Wijz. B 28-01-2024
Wijz. A 15-01-2024
30-11-2023
WUZZING
DATUM
OMSCHRIJVING

DEFINITIEF
DEFINITIEF
DEFINITIEF
STATUS

R4579

Herontwikkeling Sancta Maria
Elbreveldstraat 105
6466 JM Kerkrade

Gemeente Kerkrade
Markt 33
6461EC Kerkrade

Technisch Ontwerp
Nieuwe toestand
Begane grond, situatie

N100

tekening nr

MB

projectleider

TJ

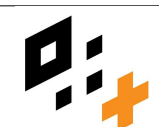
tekenaar

1:100

schaal

A1

formaat



SATIJNplus Architecten

Kerkstraat 1, 6121 XG Bomm
Postbus 210, 6120 BA Bomm
T 046 420 55 55
info@satiplus.nl

SATIJNplus Architecten bv is
lid van de BNA, werkwijze
conform ISO 9001 certificering

project no

project

opdrachtgever